



El equipo de gobierno derrocha más de dos millones del dinero de los leganenses por su ineptitud al frente de EMSULE

- El consejo de Administración de EMSULE aprobó un incremento de más de dos millones de euros destinados a la construcción de un sótano-garaje, que no se había querido tener en cuenta en el proyecto inicial
- Los servicios técnicos municipales obligaron a la construcción de un sótano más para alcanzar el número de plazas establecido en el PGOU

Leganés, 18 de noviembre de 2008.

El Consejo de Administración de EMSULE aprobó ayer por la tarde, gracias a los votos de los miembros del equipo de gobierno, un incremento de 2.115.558,52 euros para pagar la construcción de un segundo sótano, necesario para alcanzar el número de plazas de aparcamiento, recogida en el PGOU de 1,5 plazas por vivienda.

Según la dirección de EMSULE se adjudicó la obra antes incluso de conocer la parcela en la que habría de construirse, estableciendo una plaza de aparcamiento por cada 100 mts o fracción, pese a que los consejeros del PP les habían avisado que el Plan General establece 1,5 plazas por cada 100 mts.

Pese a todo, y en un alarde de irresponsabilidad, la empresa municipal inició la adjudicación, y al solicitar la licencia de obras, tal y como ya habíamos avisado, los servicios técnicos la denegaron por no cumplir ese requisito de aparcamiento.

La solución ha sido construir un segundo sótano, que no estaba en el proyecto inicial, para destinarlo a garaje, lo que ha supuesto un incremento del 30%, en números redondos, del coste de la obra, un coste que además, no podrá repercutirse en los pisos porque al ser vivienda protegida, su precio es tasado.

Dicho de otra manera, a los leganenses les va a costar 2.115.558,52 € más esta promoción, por la cerrazón mental y la pésima gestión de EMSULE.

El Partido Popular ha pedido que se establezcan los mecanismos necesarios para evitar que se adjudiquen las obras sin conocer su ubicación, y que se consulte a los servicios técnicos municipales antes de adjudicarlas, para evitar estas desviaciones descomunales en los presupuestos que al fin y al cabo son el dinero de los leganenses, que no deben pagar más por que un grupo de irresponsables o de incapaces estén al frente de la gestión de las empresas del ayuntamiento.

De otra parte el portavoz del Partido Popular, Jesús Gómez, ha declarado que “la situación financiera de EMSULE es agónica, y cabe esperar que se produzca falta de liquidez en un plazo relativamente corto de tiempo, que puede poner en peligro las obras que están en curso, con el consiguiente retraso en su entrega, y ya son demasiados años sin tener vivienda municipal en Leganés, porque salvo contadísimas excepciones, toda la vivienda protegida que se ha entregado en nuestra ciudad la ha hecho la Comunidad de Madrid”.